

Algemene voorwaarden MB Bouw & Installatie

1. DEFINITIES

- 1.1 MB Bouw & Installatie VOF: MB Bouw & Installatie VOF gevestigd aan de Waterman 153
3328 RJ Dordrecht, gebruiker van deze Algemene Voorwaarden.
- 1.2 Overeenkomst: iedere overeenkomst al dan niet tot aanneming van werk, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die overeenkomst die MB Bouw & Installatie VOF met opdrachtgever sluit.
- 1.3 Opdrachtgever I: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie MB Bouw & Installatie VOF een overeenkomst tot het aannemen van werkzaamheden sluit. Tevens iedere persoon met wie MB Bouw & Installatie VOF onderhandelt over de totstandkoming daarvan, en behalve deze diens vertegenwoordiger(s), gemachtigde(n) en rechtverkrijgende(n).
- 1.4 Opdrachtgever II: de consument als opdrachtgever niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf.
- 1.5 Werk: alle werkzaamheden die onderwerp zijn van de overeenkomst en de daarbij door MB Bouw & Installatie VOF geleverde materialen.
- 1.6 Producten: alle zaken die geleverd worden in het kader van de overeenkomst.
- 1.7 Meer- en minderwerk: op verzoek van, of door toedoen van opdrachtgever aangebrachte verandering in de overeengekomen werkzaamheden die van invloed is op de overeengekomen prijs.

2. Geldigheid van deze voorwaarden.

- 2.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangegaan door MB Bouw & Installatie VOF, gevestigd te Dordrecht
- 2.2 Bijzondere van de voorwaarden van MB Bouw & Installatie VOF afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.
- 2.3 Indien MB Bouw & Installatie VOF bij enige overeenkomst een afwijking op deze Voorwaarden met opdrachtgever heeft gemaakt, kan opdrachtgever zich daar bij latere overeenkomsten nimmer op beroepen. Afwijkingen op deze Voorwaarden dienen steeds uitdrukkelijk te zijn overeengekomen.
- 2.4 De toepasselijkheid van eventuele inkoop of andere Voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.5 Indien een of meerdere der bepalingen in deze Algemene Voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden volledig van toepassing. MB Bouw & Installatie VOF en opdrachtgever zullen dan in overleg treden om nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigende bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.

3. Algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden.

- 3.1 MB Bouw & Installatie VOF aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.
- 3.2 Eventuele toepasselijkheid van vorengenoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van MB Bouw & Installatie VOF onverlet, tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden.
- 3.3 Algemene voorwaarden worden slechts door MB Bouw & Installatie VOF aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via de inkoopvoorwaarden.

4. AANBOD

4.1 Een aanbieding bindt MB Bouw & Installatie VOF niet en geldt slechts als een uitnodiging tot het plaatsen van een order.

4.2 De door MB Bouw & Installatie VOF gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven. MB Bouw & Installatie VOF is slechts aan de offertes gebonden indien de aanvaarding hiervan door de opdrachtgever schriftelijk binnen 30 dagen wordt bevestigd.

4.3 Het in de offerte opgenomen aanbod vermeld op welke manier er betaald wordt, en of er met een vaste aanneemsom of met regie gewerkt wordt.

4.5 MB Bouw & Installatie VOF kan niet aan zijn aanbiedingen en offertes worden gehouden indien de opdrachtgever, naar termen van redelijkheid en billijkheid en in het maatschappelijk verkeer gangbare opvattingen, had behoren te begrijpen dat de aanbieding of offerte dan wel een onderdeel daarvan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.

4.6 Indien de aanvaarding (op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod is MB Bouw & Installatie VOF daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij MB Bouw & Installatie anders aangeeft.

4.7 Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.

4.8 Wanneer het aanbod c.q. de offerte niet wordt geaccepteerd, is MB Bouw & Installatie VOF gerechtigd de kosten die gemoeid zijn met het tot stand brengen van de offerte aan degene op wiens verzoek MB Bouw & Installatie VOF de offerte heeft uitbracht te verhalen, indien MB Bouw & Installatie VOF dat voor het uitbrengen van de offerte heeft bedongen.

4.9 De van het aanbod deel uitmakende tekeningen, technische omschrijvingen en berekeningen van het werk blijven eigendom van MB Bouw & Installatie VOF. Indien een aanbod door de opdrachtgever niet geaccepteerd wordt dan is hij verplicht deze bescheiden zo snel mogelijk te retourneren. Het is opdrachtgever verboden deze bescheiden zonder toestemming van MB Bouw & Installatie VOF te gebruiken, kopiëren of aan derden te overhandigen.

5. TOTSTANDKOMING EN UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

5.1 De overeenkomst komt tot stand door tijdige aanvaarding door de opdrachtgever van een door MB Bouw & Installatie VOF gedane aanbieding, dan wel indien MB Bouw & Installatie VOF uitvoering geeft aan een opdracht of order.

5.2 MB Bouw & Installatie VOF zal niet eerder aanvangen met de uitvoering van de overeenkomst dan dat aan de afgesproken (termijn)betaling is voldaan en hij de voor de uitvoering benodigde gegevens heeft ontvangen.

5.3 MB Bouw & Installatie VOF zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en in overeenstemming met de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.

5.4 MB Bouw & Installatie VOF zal zijn aansprakelijkheidsrisico dekken door een verzekering, overeenkomstig de in de branche geldende gebruiken.

5.5 Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft MB Bouw & Installatie VOF het recht bepaalde werkzaamheden (in onder aanneming) te laten verrichten door derden.

5.6 Indien er bij de uitvoering van de overeenkomst tevens sprake is van een levering van producten zal MB Bouw & Installatie VOF bij de uitvoering van de bestelling de groots mogelijke zorgvuldigheid in acht nemen.

5.7 Indien de in het vorige lid bedoelde bestelling hetzij door tijdelijk niet meer verkrijgbaar zijn, hetzij om andere redenen vertraging ondervindt, of indien een bestelling niet dan wel slechts gedeeltelijk kan worden uitgevoerd, ontvangt de opdrachtgever hiervan uiterlijk een week nadat de bestelling bij MB Bouw & Installatie VOF is geplaatst bericht. De opdrachtgever heeft in geen geval het recht om deze bestelling te annuleren, tenzij MB Bouw & Installatie VOF niet binnen een redelijke termijn met een passend alternatief voor de bestelling te komen.

6. WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST

6.1 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.

6.2 Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. MB Bouw & Installatie VOF zal de opdrachtgever zo spoedig als mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

6.3 Indien de wijzigingen van of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal MB Bouw & Installatie de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.

6.4 Indien een vaste prijs is overeengekomen, zal MB Bouw & Installatie VOF aan de opdrachtgever aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van deze prijs tot gevolg heeft.

6.5 Indien een opdracht op verzoek van opdrachtgever moet worden bespoedigd worden overwerk en/of andere eventueel extra gemaakte kosten in rekening gebracht.

7. VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER

7.1 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat MB Bouw & Installatie VOF tijdig kan beschikken over voor de opdracht benodigde gegevens en goedkeuringen zoals ontheffingen en vergunningen.

7.2 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat MB Bouw & Installatie VOF toegang heeft tot de plaats van de uitvoering van het werk.

7.3 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens waarvan MB Bouw & Installatie VOF aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan MB Bouw & Installatie VOF worden verstrekt.

7.4 MB Bouw & Installatie VOF heeft het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten tot het moment waarop opdrachtgever aan de in het vorige lid genoemde verplichting heeft voldaan.

7.5 MB Bouw & Installatie VOF is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat MB Bouw & Installatie VOF is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.

7.6 De opdrachtgever draagt er zorg voor dat de voor de werkzaamheden benodigde aansluitingen op het net van de desbetreffende nutsbedrijven en openbare transmissienetten. Deze aansluitkosten (MB Bouw & Installatie VOF geeft hiervoor waar nodig aanwijzingen op zijn vakgebied) zijn voor rekening van de opdrachtgever.

7.7 De opdrachtgever draagt er tevens zorg voor dat MB Bouw & Installatie VOF tijdig kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor elektrische apparaten, verlichting, perslucht, water en alle overige voor een in de offerte omschreven klus gangbare aansluitmogelijkheden.

7.8 De opdrachtgever zal voor de uitvoering van de opdracht benodigde zaken zoals elektriciteit, gas en water gratis beschikbaar stellen evenals andere aanwezige hulpmiddelen.

7.9 Indien opdrachtgever materialen of gereedschappen van MB Bouw & Installatie VOF, nodig voor de uitvoering van de opdracht, onder haar hoede heeft, is opdrachtgever verantwoordelijk voor deze materialen en gereedschappen. Bij vermissing of beschadiging heeft MB Bouw & Installatie VOF het recht dit aan opdrachtgever in rekening te brengen.

7.10 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van MB Bouw & Installatie VOF behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.

7.11 Indien de voortgang in de uitvoering van het werk door toedoen van de opdrachtgever of door overmacht aan zijn zijde wordt vertraagd, is opdrachtgever verplicht MB Bouw & Installatie VOF over het al voldane gedeelte van de opdracht naar evenredigheid te betalen, alsmede voor de gehele opdracht reeds gemaakte kosten.

7.12 De opdrachtgever draagt het risico van schade ontstaan door ongeschiktheid van, of gebreken aan zaken die van hem afkomstig zijn, dan wel afkomstig zijn van een door opdrachtgever aangewezen leverancier.

7.13 De opdrachtgever vrijwaart MB Bouw & Installatie VOF voor alle aanspraken van derden die bij de uitvoering van de overeenkomst zouden kunnen ontstaan, hieronder vallen onder meer aanspraken op het gebied van intellectuele eigendomsrechten.

7.14 De opdrachtgever garandeert dat de (on)roerende zaken waarin/op/tussen de werkzaamheden plaats hebben asbestvrij zijn. Tevens zal opdrachtgever vervuilde grond zelf afvoeren.

7.15 Indien de uitvoering van het werk onmogelijk wordt doordat de zaak waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd tenietgaat of verloren raakt zonder dat dit aan MB Bouw & Installatie VOF kan worden toegerekend, is MB Bouw & Installatie VOF gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten. In geval de zaak als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van de opdrachtgever teniet is gegaan heeft MB Bouw & Installatie VOF recht op de bedongen aannemingssom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de door beëindiging bespaarde kosten.

8. PRIJZEN/ MEER- EN MINDERWERK

8.1 Alle prijzen zijn uitgedrukt in Euro's en exclusief omzetbelasting voor ondernemingen en inclusief omzetbelasting voor particulieren.

8.2 MB Bouw & Installatie VOF zal op verzoek van de opdrachtgever alle door deze aangegeven veranderingen in de opdracht uitvoeren, mits deze redelijkerwijs uitvoerbaar zijn en met het recht het meerwerk te verrekenen.

8.3 Indien opdrachtgever de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk schorst, worden voorzieningen, die MB Bouw & Installatie VOF ten gevolge van de schorsing moet treffen, als meer werk verrekend.

8.4 Indien de opdracht ten gevolge van aan MB Bouw & Installatie VOF niet bekende omstandigheden of door overmacht onuitvoerbaar is, heeft MB Bouw & Installatie VOF het recht te vorderen dat de opdracht zodanig gewijzigd wordt dat uitvoering alsnog mogelijk wordt. Ook dan zullen de eventuele meer of minder kosten worden verrekend.

8.5 De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. MB Bouw & Installatie VOF heeft in dat geval indien er sprake is van een aanneemsom recht op de aannemingssom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de door de beëindiging bespaarde kosten. Indien geen aanneemsom is vastgesteld zal MB Bouw & Installatie VOF een betaling ontvangen voor de door hem gewerkte uren, gemaakte kosten voor materiaal en alle andere door de beëindiging ontstane kosten. Hieronder valt ook een vergoeding voor gederfde kosten omdat MB Bouw & Installatie VOF de opdracht niet heeft kunnen afmaken.

8.6 Indien tussen het sluiten van de datum van de overeenkomst en de aflevering de kostprijs van bestelde zaken/gebruikte materialen stijgt, en/of door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, is MB Bouw & Installatie VOF gerechtigd deze verhogingen aan de opdrachtgever door te berekenen. Indien de opdrachtgever een consument is, is deze doorberekening niet meer mogelijk indien MB Bouw & Installatie VOF met de uitvoering van het werk begonnen is.

8.7 De prijzen voor producten zijn gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de overeenkomst voor MB Bouw & Installatie VOF geldende omstandigheden, zoals onder meer valutakoersen, aankooprijzen, vrachttarieven, in- en uitvoerrechten, accijnzen, heffingen en belastingen die direct of indirect van MB Bouw & Installatie worden geheven c.q. door derden ten laste van MB Bouw & Installatie VOF worden gebracht. Indien deze omstandigheden na het sluiten van de overeenkomst doch voor de aflevering wijzigen, heeft MB Bouw & Installatie VOF het recht de daaruit voortvloeiende kosten aan de opdrachtgever door te berekenen.

9. BETALING

9.1 Betaling dient te geschieden binnen 21 dagen na factuurdatum of contant ten kantore van MB Bouw & Installatie VOF voor particulieren, tenzij anders is overeengekomen. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting niet op. Dit artikel geldt ook indien termijnbetaling is afgesproken.

9.2 Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 21, respectievelijk dat wat is overeengekomen, dan is de klant van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag.

9.3 In geval van liquidatie, faillissement, schuldsanering, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van MB Bouw & Installatie VOF op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

9.4 In geval van een gezamenlijk gegeven opdracht zijn opdrachtgevers hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van het factuurbedrag.

9.5 Indien MB Bouw & Installatie VOF dat nodig acht, kan zij opdrachtgever verplichten om ter zekerheid van nakoming van de verbintenis een percentage van het factuurbedrag op voorhand te betalen. Bij termijn betaling geldt de volgende regel: 10% bij opdracht van het werk 20% bij aanvang van het werk, 40% halverwege het werk en 30% bij oplevering van het werk.

10. INCASSOKOSTEN

10.1 Is opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van opdrachtgever. Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige voldoening van een geldsom, dan verbeurt hij een dadelijk opeisbare boete van 15% over het nog verschuldigde bedrag. Dit met een minimum van € 100,00.

10.2 Indien MB Bouw & Installatie VOF hogere kosten heeft gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

10.3 De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van opdrachtgever.

10.4 Opdrachtgever is over de gemaakte incassokosten rente verschuldigd.

11. EIGENDOMSVOORBEHOUD

11.1 Zolang MB Bouw & Installatie VOF geen volledige betaling inzake een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk of van de koop / verkoop (inclusief eventuele schade, kosten en rente daaronder begrepen) heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen, eigendom van MB Bouw & Installatie

11.2 MB Bouw & Installatie VOF heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige opdrachtgever zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op hem de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard dan wel beslag op het geheel of een gedeelte van zijn eigendommen c.q. vermogen wordt gelegd.

11.3 Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

12. OPLEVERING

12.1 MB Bouw & Installatie VOF doet zijn uiterste best de overeengekomen levertijd na te komen. Deze termijn zal echter nimmer gelden als een fatale termijn. Bij overschrijding van de levertijd zal MB Bouw & Installatie VOF in overleg treden met de opdrachtgever.

12.2 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het werk voltooid, beproefd, en bedrijfsklaar is, en na opneming is goedgekeurd door de opdrachtgever.

12.3 Het werk wordt ook geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het (vroegtijdig) in gebruik wordt genomen.

12.4 Indien de opdrachtgever niet ingaat op de uitnodiging om het voltooide werk op te nemen dan wordt het werk 8 dagen na deze uitnodiging geacht te zijn goedgekeurd.

12.5 Nadat het werk is opgeleverd is MB Bouw & Installatie VOF, behoudens wat hieromtrent wettelijk is bepaald, niet meer aansprakelijk voor eventuele tekortkomingen aan het werk. De oplevering ontslaat MB Bouw & Installatie VOF van alle aansprakelijkheid die de opdrachtnemer op dat tijdstip redelijkerwijs had moeten ontdekken.

13. GARANTIE

13.1 MB Bouw & Installatie VOF garandeert dat de te leveren zaken voldoen aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan kunnen worden gesteld en vrij zijn van welke gebreken ook.

13.2 Op de door MB Bouw & Installatie VOF geleverde materialen en producten geldt de fabrieksgarantie tevens is dit de garantietermijn voor vervangen onderdelen. Garantie wordt slechts verstrekt op geleverde materialen doch niet op uren, deze worden in rekening gebracht

13.3 Binnen de grenzen van de volgende bepalingen zal MB Bouw & Installatie gebreken die al bij de oplevering aanwezig waren en binnen 3 maanden na oplevering aan de dag treden, gratis herstellen. Om aanspraak op het gratis herstel te maken dient opdrachtgever het geconstateerde gebrek schriftelijk te melden, aannemelijk te maken dat het gebrek het gevolg is van de uitvoering van het werk door MB Bouw & Installatie VOF, en MB Bouw & Installatie VOF de kans geven het gebrek binnen een redelijke termijn weg te nemen.

13.4 De opdrachtgever kan geen recht op grond van dit artikel doen gelden indien zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van MB Bouw & Installatie VOF wijzigingen in of reparaties aan de werken/producten zijn verricht, niet door MB Bouw & Installatie VOF geleverde onderdelen zijn aangebracht, de werken/producten voor andere doeleinden zijn gebruikt dan waarvoor zij bedoeld zijn, of de werken/producten anderszins op onoordeelkundige wijze zijn behandeld of onderhouden, alsook indien de opdrachtgever jegens MB Bouw & Installatie VOF in verzuim is. Tevens is schade als gevolg van normaal gebruik c.q. slijtage van garantie uitgesloten.

13.5 Op reparatiewerkzaamheden is garantie uitgesloten.

14. AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

14.1 Met betrekking tot de door MB Bouw & Installatie VOF geleverde producten en materialen reikt de aansprakelijkheid niet verder dan wat bepaald is in artikel 12. Onverminderd het bepaalde in artikel 12 en de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van MB Bouw & Installatie VOF - uit welke hoofde dan ook - beperkt tot het bedrag van de netto verkoopprijs van de geleverde zaken.

14.2 MB Bouw & Installatie VOF is niet aansprakelijk voor enige schade, die voortvloeit uit de uitvoering van de werkzaamheden, tenzij de ontstane schade het gevolg is van opzet, bewuste roekeloosheid, nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van MB Bouw & Installatie of van haar leidinggevend personeel. In alle gevallen is iedere aansprakelijkheid van MB Bouw & Installatie beperkt tot het bedrag zij te zake van haar verzekeringsmaatschappij uitgekeerd krijgt. Mocht de verzekeringsmaatschappij om welke reden dan ook niet tot uitkering over gaan dan is de aansprakelijkheid van MB Bouw & Installatie te allen tijde beperkt tot een bedrag van maximaal € 2.500,00.

14.3 Opdrachtgever vrijwaart MB Bouw & Installatie VOF voor aanspraken op schadevergoeding van derden.

14.4 MB Bouw & Installatie VOF is nimmer aansprakelijk voor zogenaamde vervolgschade die opdrachtgever ter zake van de overeenkomst mocht lijden, onder vervolgschade wordt mede begrepen bedrijfsschade, milieuschade en immateriële schade.

14.5 MB Bouw & Installatie VOF aanvaardt voorts geen enkele aansprakelijkheid voor (vertragingen)schade als gevolg van de aanwezigheid van vervuilde grond of vervuilde werken (asbest, chemicaliën) op de plek waar de aanneemopdracht wordt uitgevoerd.

15. INTELLECTUELE EIGENDOM EN AUTEURSRECHTEN

15.1 Onverminderd het overigens in deze Algemene Voorwaarden bepaalde behoudt MB Bouw & Installatie VOF zich de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet.

15.2 Alle door MB Bouw & Installatie VOF verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van MB Bouw & Installatie VOF worden veelevoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.

16. OPSCHORTING EN ONTBINDING

16.1 MB Bouw & Installatie VOF is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:

- opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet volledig nakomt.
- na het sluiten van de overeenkomst MB Bouw & Installatie VOF ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat de opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt.
- opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.